



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	09.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-222-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.04.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М2М»
2.2.2. ИНН:	7612045586
2.2.3. ОГРН:	1137612001482
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район, МКР 9,9А

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	2-й Брагинский проезд, з/у 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:010503:1624
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	3419,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	09.07.2020
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2020-0130
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	департамент градостроительства мэрии города Ярославля
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	03.06.2010
4.6.1.1.2. Номер решения:	№ 2173 (в редакции от 24.05.2018 № 718)
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Мэрия города Ярославля
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	02.09.2019
4.6.2.1.2. Номер решения:	№ 994
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Мэрия города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	

5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	10.03.2023
5.4. Номер (при наличии):	3880
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	02.12.2022
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-084778-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
6.1.2.1 Дата утверждения:	11.04.2023
6.1.2.2. Номер:	0007-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
7.1.1 Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2 Назначение объекта:	жилое
7.1.4 Площадь застройки (кв. м):	1003,20
7.1.5 Общая площадь объекта (кв. м):	9346,80
7.1.7 Общая площадь жилых помещений (квартир) (кв. м):	6011,20
7.1.10 Количество жилых помещений (штук):	130
7.1.11 в том числе квартир (штук):	130
7.1.13 Количество этажей:	11
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей:	1

7.1.16 Высота (м):	
7.1.17 Иные показатели: строительный объем (куб.м)	30058,0
7.1.18 в том числе подземной части (куб. м)	2034,0
7.1.20 Количество 1-комнатных квартир (штук):	60
7.1.21 Количество 2-комнатных квартир (штук):	60
7.1.22 Количество 3-комнатных квартир (штук):	10

**Заместитель
директора департамента
строительства Ярославской области**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков
(расшифровка подписи)

« 14 » **апреля** **20 23** г.

М. П.



Скреплено подписью и
печатью *О.Г. Быков* листа
Дата 14.04.2023
М.А. Комраков