



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	10.04.2025
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-062-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.06.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТА-СТРОЙ"
2.2.2. ИНН:	7604399599
2.2.3. ОГРН:	1247600011450
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	д. Старое Брагино
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 29

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:010602:39
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	1381
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	16.12.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2024-1377-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "Проектсервис"
5.2.2. ИНН:	7606132600
5.2.3. ОГРН:	1227600017590
5.3. Дата утверждения (при наличии):	10.04.2025
5.4. Номер (при наличии):	б/н
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.03.2025
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-016598-2025
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная Экспертиза "Лидер"
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	09.4.2025
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП ООО «Проектсервис» Струнин С.В., П-037280

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	512,57
7.1.5. Площадь (кв. м):	2 015,76
7.1.6. Площадь нежилых помещений пункта проката (кв. м):	99,10
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1214,72
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	20
7.1.11. в том числе квартир (штук):	20
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота пожарная (м):	11,87
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	7 017
в том числе подземной части	1 459
Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) (кв.м)	1 354,00
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв.м)	1 214,72
Количество квартир (шт.)/площадь с неотап. пом. с коэф. (кв.м), в том числе:	20/1284,40
1-комнатные	8/373,96
2-комнатные	8/555,00
3-комнатные	4/355,44
Площадь помещений физкультурного зала (кв.м)	78,05

**Заместитель министра - начальник отдела
развития энергетики и координации
расчётов в ЖКХ министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.С. Квядарас

(расшифровка подписи)

« 10 » апреля 20 25 г.