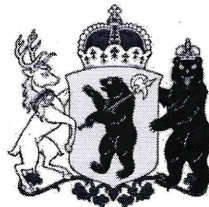


вн. упр

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	20.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-310-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.03.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	23.01.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙКАПИТАЛИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7606109432
2.2.3. ОГРН:	1167627078057
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	поселок Текстилей
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	76:23:042001:1179

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	3898
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.10.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2021-1048
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	15.01.2024
5.4. Номер (при наличии):	3
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	21.07.2023
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-042679-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕГАЛИОН-ПРОЕКТ»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	12.01.2024
6.3.2. Номер:	3
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Василевич Ирина Александровна, П-061386
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	

7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1206,5
7.1.5. Площадь (кв. м):	7919,32
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5211,29
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	104
7.1.11. в том числе квартир (штук):	104
7.1.13. Количество этажей:	7, 9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1 - цокольный
7.1.16. Высота пожарно-техническая (м):	16,83; 22,63
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	* 29008,11
в том числе подземной части	2653,49
Общая площадь квартир (кв.м)	5211,29
Площадь квартир (кв.м)	5011,69
Количество квартир (шт)/общая площадь (кв.м), в том числе:	104/5211,29
1-комнатные	53/2110,48
2-комнатные	43/2512,25
3-комнатные	8/588,56

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 23 » января 20 24 г.

