



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	12.07.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-140-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	12.07.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Строительная компания Паритет"
2.2.2. ИНН:	7604393815
2.2.3. ОГРН:	1237600009107
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Фрунзенский район территория МКР № 2 жилого района «Дядьково»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	земельный участок 28

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:061401:4186
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	2559
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	29.07.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2021-0762
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ремстройпроект"
5.2.2. ИНН:	7606060699
5.2.3. ОГРН:	1067606023210
5.3. Дата утверждения (при наличии):	11.07.2024
5.4. Номер (при наличии):	19
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	01.07.2024
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-034171-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Экспертная группа "Союз"
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	11.07.2024
6.3.2. Номер:	01
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Смирнов Александр Борисович П-002883

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	887,2
7.1.5. Площадь (кв. м):	6885,3
7.1.6. Площадь нежилых помещений бытового обслуживания 1-го этажа (кв. м):	427,6
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4077,83
7.1.9. Количество нежилых помещений бытового обслуживания 1-го этажа (штук):	7
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	82
7.1.11. в том числе квартир (штук):	82
7.1.13. Количество этажей:	10
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	26,4
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	25 462,3
в том числе подземной части	2272,3
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв.м)	3860,87
Количество квартир (шт.), в том числе:	82
1-комнатные	49
2-комнатные	25
3-комнатные	8

**Заместитель министра строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« 12 » июля 20 24 г.

Утверждено подписью и
печатью _____ листа 7
Дата 14.07 2024
Н.В. Климова

