



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-050-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРОСЛАВЛЬЗАКАЗЧИК"
2.2.2. ИНН:	7604152390
2.2.3. ОГРН:	1097604002803
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (стр.1) с офисными помещениями и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	р-н Фрунзенский, территория в районе ул. Калинина и ул. Рябиновой
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных	76:17:134501:4270

участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.02.2022 (в редакции от 28.09.2023, 28.02.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-020-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2528,07
6.1.5. Площадь (кв. м):	10029,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	578,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7041,60
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6543,4
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.1.11. в том числе квартир (штук):	128
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	13,395
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» - повышенный
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объём (куб.м):	43029,31
в том числе надземной части:	37295,72
Количество квартир (шт.) / общая площадь (кв.м):	128/6543,4
1-комнатные:	55/2123,4

2-комнатные:	59/3250,5
3-комнатные:	14/1169,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-763-363 17

**Заместитель министра – начальник отдела
развития энергетики и координации расчётов
в ЖКХ министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.С. Квядарас

(расшифровка подписи)

« 17 » марта 20 25 г.

М.П.

2.2. Состав и наименование документов		АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО "ЯРОСЛАВЛАЗКАТНИК"
2.2.1. Проектное наименование:		
2.2.2. ЧФУ:		7504183390
2.2.3. ОГРН:		1097604036179
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства		
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:		Многоквартирный жилой дом (этап 1) с офисными помещениями и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:		строительство
3.3. Адрес (местонахождение) объекта капитального строительства		
3.3.1. Субъект Российской Федерации:		Ярославская область
3.3.2. Тип и наименование населенного пункта:		г. Ярославль
3.3.3. Индексирование земельного участка, планируемой структуры:		п-т Фрунзевский, территория в районе ул. Калашникова и ул. Рабичевской
Раздел 4. Информация о земельном участке		
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельный		75:17:1430403:005

